

LEGENDE

ZONES

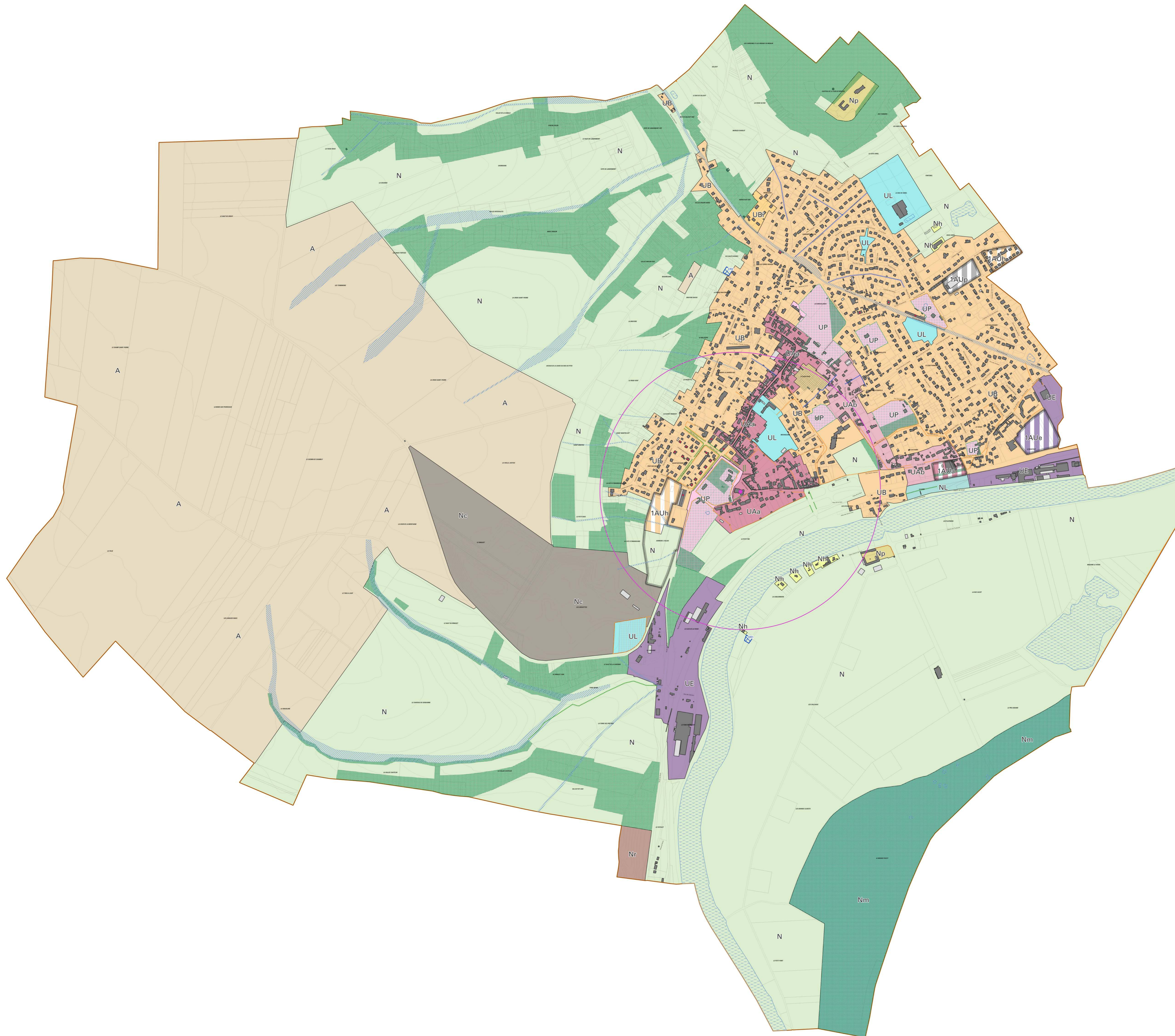
- UAa : Coeur historique de densité forte
- UAb : Coeur historique de densité moyenne
- UB : Habitat résidentiel
- UBi : Habitat résidentiel (présence de source)
- UE : Zone d'activités économiques
- UL : Zone d'équipements publics ou d'intérêt collectif
- UP : Zone urbaine à vocation patrimoniale
- 1AUa : Zone de renouvellement urbain
- 1AUe : Zone de développement d'activités économiques
- 1AUh : Zone de développement à court terme à vocation d'habitat
- 1AUp : Zone de développement à vocation d'habitat (risque de pollution)
- A : Zone agricole
- N : Zone naturelle
- NC : Zone d'exploitation de carrière
- Nh : Constructions isolées en zone naturelle
- NL : Zone naturelle d'équipements de loisirs
- Nm : Zone naturelle du marais Dozet
- Np : Secteur accueillant des constructions isolées, au patrimoine architectural à préserver
- Nr : Zone correspondant à la carrière de Boran-sur-Oise

PRESCRIPTIONS

- Zone de protection du patrimoine (Art. L151-19 du CU)
- Espaces Boisés Classés (EBC - Art. L113-2 du CU)
- Secteur soumis à une Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Emplacement réservé
- Coeur d'îlot à préserver (Art. L151-23 du CU)
- Obligation de maintenir l'alignement
- Alignement d'arbres ou de haies à protéger (Art. L151-23 du CU)
- Murs de clôture protégés (Art. L151-19 du CU)
- Sentes et chemins piétons à protéger (Art. L151-38 du CU)
- Bâtiments identifiés (Art. L151-19 du CU)

INFORMATIONS

- Cimetière
- Zone d'expansion des ruissellements
- Périmètre de 500m autour du monument historique
- Monument historique
- Surfaces en eau (source : BD topo IGN)
- Courbes de niveau (Source : IGN)
- Limite de commune



COMMUNE DE PRECY SUR OISE

MODIFICATION N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

APPROBATION
Vu pour être annexé à la délibération du 18.02.2026

4a

REGLEMENT GRAPHIQUE
Plan de découpage en zones
Territoire – 1/5000^e

